





# 分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		九楼接待室		
1	020102002001	拆除地面瓷砖 [项目特征] 1. 拆除原有地面瓷砖 2. 拆除地面结合层 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	51.8
2	020302001001	拆除吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有轻钢龙骨吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	51.8
3	020201001001	墙面乳胶漆铲除 [项目特征] 1. 铲除乳胶漆墙面 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	75.45
4	020102002002	水泥砂浆找平 [项目特征] 1. 基层30mm厚水泥砂浆找平处理 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	51.8
5	020104002001	复合木地板 [项目特征] 1. 面层材料: 复合木地板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨铺设 3. 铺设基层 4. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	51.8
6	AB001	木角线	m	29.8
7	020201001002	乳胶漆涂料 [项目特征] 1. 刮三遍腻子 2. 乳胶漆涂料三遍 [工作内容] 1. 底层抹灰 2. 抹面层 3. 抹装饰面	m <sup>2</sup>	62
8	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨 2. 防水石膏板吊顶	m <sup>2</sup>	64.8

# 分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴		
9	020408001001	窗帘盒	m	7
10	020207001002	装饰板基层 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板基层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉	m <sup>2</sup>	84
11	020207001001	装饰板面层 [项目特征] 1. 面层材料品种: 烤漆板 [工作内容] 1. 面层铺贴 2. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	84
12	AB002	垃圾外运 [项目特征] 1. 清理、堆放 2. 搬运下楼 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	车	4
		会议室		
13	020302001003	拆除吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有轻钢龙骨吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	37.02
14	020204003001	拆除砖墙 [项目特征] 1. 拆除240砖墙 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	32.68
15	020101001001	拆除木地板 [项目特征] 1. 拆除木地板 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	37.02
16	020201001003	墙面乳胶漆铲除 [项目特征] 1. 铲除乳胶漆墙面 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	64.49
17	010302001001	轻钢龙骨封门洞	m <sup>2</sup>	4.2

# 分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 轻钢龙骨封门洞		
18	020102002004	水泥砂浆找平 [项目特征] 1. 基层30mm厚水泥砂浆找平处理 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	37.02
19	020104002002	复合木地板 [项目特征] 1. 面层材料:复合木地板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨铺设 3. 铺设基层 4. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	37.02
20	AB003	木角线	m	24.8
21	020201001004	乳胶漆涂料 [项目特征] 1. 刮三遍腻子 2. 乳胶漆涂料三遍 [工作内容] 1. 底层抹灰 2. 抹面层 3. 抹装饰面	m <sup>2</sup>	101.5
22	020606003001	软天花膜灯箱	m <sup>2</sup>	4.91
23	020302001004	天棚吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨 2. 防水石膏板吊顶 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	37.02
24	020408001002	窗帘盒	m	5.8
25	020207001003	装饰板基层 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格:木工板基层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉	m <sup>2</sup>	72
26	020207001004	装饰板面层	m <sup>2</sup>	72

# 分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 面层材料品种: 烤漆板 [工作内容] 1. 面层铺贴 2. 刷防护材料、油漆		
27	AB004	垃圾外运 [项目特征] 1. 清理、堆放 2. 搬运下楼 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	车	5
		门		
28	020401001001	烤漆门 [项目特征] 1. 门类型: 木质烤漆门 2. 含五金安装 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	12
		三层接待室		
29	020207001005	装饰板基层 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 木工板基层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉	m <sup>2</sup>	12.5
30	020207001006	装饰板面层 [项目特征] 1. 面层材料品种: 烤漆板 [工作内容] 1. 面层铺贴 2. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	12.5
31	020201001005	乳胶漆涂料 [项目特征] 1. 刮三遍腻子 2. 乳胶漆涂料三遍 [工作内容] 1. 底层抹灰 2. 抹面层 3. 抹装饰面	m <sup>2</sup>	130

# 措施项目清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 分部分项工程量清单

工程名称：安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		九楼接待室		
1	CB001	消防喷淋改造	项	1
2	030901004001	空调改造	台	2
3	020303002001	空调出风口	个	4
4	020606003001	灯箱	m	18
5	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:筒灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	18
6	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:T5灯管 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	21
7	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:5孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	6
8	030212003001	电线线路	m <sup>2</sup>	51.8
		会议室		
9	CB002	消防喷淋改造	项	1
10	030901004002	空调改造	台	1
11	020303002002	空调出风口	个	4
12	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:筒灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	15
13	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:T5灯管 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	12
14	030204031002	小电器	个	5



# 措施项目清单

工程名称：安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

