最高投标限价扉页

工程名称： 陕西省消防救援总队机关卫生间
改造工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 297297.31

（大写）： 贰拾玖万柒仟贰佰玖拾柒元叁角壹分

编制人： (注册造价工程师签字及盖章)

审核人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间： 2025 年 10 月 10 日

招标人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

第 5 页 共 16 页

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		卫生间改造					73443.19
1	03B001	更换小便斗感应器不锈钢管	1. 旧钢管拆除 2. 新钢管安装	套	34	50.65	1722.10
2	011505001001	拆除台面	1. 拆除台面、柜体 2. 拆除垃圾下楼、集中堆放	套	17	126.96	2158.32
3	011505001002	洗手台面、台柜安装	1. 钢架安装、石材台面安装、翻边。 2. 台面材质：18mm厚石英石台面 3. 旧台柜清理、修补、安装	套	17	1175.64	19985.88
4	031003004001	洗手盆	1. 安装方式：台下盆 2. 品牌：箭牌	组	34	480.90	16350.60
5	031003016001	水龙头	1. 材质：全铜 2. 品牌：箭牌	个	34	164.13	5580.42
6	031003026001	角阀	1. 材质：全铜 2. 品牌：伟星	个	68	74.50	5066.00
7	030801020002	软管	1. 材质：金属软管	根	68	21.82	1483.76
8	011505004001	智能镜	1. 品种、规格：智能镜子	个	17	1077.50	18317.50
9	011505004002	拆除旧镜子	1. 旧镜子拆除 2. 垃圾清理下楼、集中堆放	个	17	69.33	1178.61
10	03B003	垃圾外运	1. 垃圾外运 2. 运至合规弃置点	车	2	800.00	1600.00
		卫生间给水管改造					34920.55
11	031002001001	球阀拆除	1. 规格：DN80球阀	个	17	52.57	893.69
12	031002001002	球阀安装	1. 材质：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN80	个	17	284.93	4843.81
13	031001006002	塑料管拆除	1. 材质：塑料管 2. 规格：DN63	m	102	16.87	1720.74
14	031001006003	PPR给水管安装	1. 材质：PPR管 2. 规格：DN63 3. 连接形式：热熔连接	m	102	61.63	6286.26
15	031001006004	塑料管拆除	1. 材质：塑料管 2. 规格：DN50	m	119	15.44	1837.36
16	031001006005	PPR给水管安装	1. 材质：PPR管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：热熔连接	m	119	55.98	6661.62

分部分项工程项目清单计价表

第 6 页 共 16 页

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
17	031001006006	塑料管拆除	1. 材质:塑料管 2. 规格:DN32	m	153	11.80	1805.40
18	031001006007	PPR给水管安装	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接	m	153	38.71	5922.63
19	031301003001	打孔	1. 钻孔部位:吊顶顶面 2. 钻孔直径: ϕ 100 洞 3. 钢筋混凝土顶板	个	34	71.98	2447.32
20	011706003001	拆除吊顶及恢复吊顶		间	34	73.58	2501.72
		洗手台管道改造					11996.56
21	031001006008	塑料管拆除	1. 材质:塑料管 2. 规格:DN32	m	51	11.80	601.80
22	031001006009	PPR给水管安装	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接	m	51	38.71	1974.21
23	031001006010	塑料管拆除	1. 材质:塑料管 2. 规格:DN25	m	68	10.93	743.24
24	031001006011	PPR给水管安装	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:热熔连接	m	68	33.29	2263.72
25	031002001003	球阀拆除	1. 材质: ϕ 32球阀	个	17	14.78	251.26
26	031002001004	球阀安装	1. 材质:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	17	99.88	1697.96
27	031002001005	角阀安装	1. 材质:铜角阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	51	74.50	3799.50
28	031301003002	打孔	1. 钻孔部位:墙面 2. 钻孔直径: ϕ 100 洞 3. 砖墙	个	17	39.11	664.87
		独立卫生间管道改造					5862.7
29	031001006012	塑料管拆除	1. 材质:塑料管 2. 规格:DN32	m	58	11.80	684.40
30	031001006013	PPR给水管安装	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接	m	58	38.71	2245.18

分部分项工程项目清单计价表

第 7 页 共 16 页

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	031001006014	塑料管拆除	1. 材质:塑料管 2. 规格:DN25	m	28	10.93	306.04
32	031001006015	PPR给水管安装	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:热熔连接	m	28	33.29	932.12
33	031002001006	球阀拆除	1. 材质:φ32球阀	个	2	14.78	29.56
34	031002001007	球阀安装	1. 材质:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	2	99.88	199.76
35	031002001009	球阀拆除	1. 材质:φ25球阀	个	14	11.54	161.56
36	031002001008	角阀安装	1. 材质:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	14	70.80	991.20
37	031301003003	打孔	1. 钻孔部位:墙面 2. 钻孔直径:φ100洞 3. 砖墙	个	8	39.11	312.88
		独立卫生间及公共卫生间排气改造					38428.44
38	011706003002	拆除吊顶	1. 拆除的饰面种类:拆除石膏板吊顶	m ²	18	12.27	220.86
39	011302001001	平面吊顶天棚	1. 面板材料品种:石膏板吊顶	m ²	18	35.33	635.94
40	031301003004	打孔	1. 钻孔部位:墙面 2. 钻孔直径:φ120洞 3. 50cm厚钢筋混凝土	个	46	118.28	5440.88
41	031301003005	打孔	1. 钻孔部位:墙面 2. 钻孔直径:φ120洞 3. 砖墙	个	12	47.31	567.72
42	031001006016	PVC管安装	1. 材质:PVC管 2. 规格:DN110 3. 连接形式:粘接	m	203	56.18	11404.54
43	011403001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆涂料	m ²	96	31.57	3030.72
44	031003008005	排气扇	1. 类型:排气扇安装 2. 规格:300*300	组	46	314.41	14462.86
45	011706003003	拆除吊顶	1. 拆除的饰面种类:拆除铝扣板吊顶	m ²	68	13.54	920.72

分部分项工程项目清单计价表

第 8 页 共 16 页

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
46	011302001002	平面吊顶天棚	1. 面板材料品种： 铝扣板吊顶面层	m2	68	25.65	1744.20
		餐厅卫生间改造					90167.72
		拆除工程					10550.41
47	011706003004	拆除吊顶	1. 拆除的饰面种类： 拆除铝扣板吊顶	m2	32.4	13.54	438.70
48	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型： 水泥砂浆 2. 饰面材料种类： 地砖	m2	49.97	18.53	925.94
49	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型： 水泥砂浆 2. 饰面材料种类： 墙面瓷砖	m2	135.13	18.77	2536.39
50	011709002001	隔断拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类： 卫生间隔断	套	9	38.48	346.32
51	011712002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类： 小便斗	件	4	31.53	126.12
52	011505001003	拆除洗手台	1. 拆除洗手台	m2	5.49	40.21	220.75
53	011702001001	混凝土地台拆除		m3	3.3	350.36	1156.19
54	03B004	垃圾外运	1. 垃圾外运 2. 运至合规弃置点	车	6	800.00	4800.00
		装修工程					55030.49
55	011302001003	平面吊顶天棚	1. 面板材料品种： 铝扣板吊顶面层	m2	32.4	25.65	831.06
56	010502026001	混凝土地台	1. 厚度：15cm 2. 混凝土强度等级： C25	m2	10.25	65.98	676.30
57	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：20mm 2. 砂浆种类及强度等级： 水泥砂浆找平层	m2	49.97	28.62	1430.14
58	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型：水泥砂浆找平层 2. 找平层厚度：20mm	m2	135.13	43.05	5817.35
59	010904002001	涂膜防水	1. 防水膜品种：120防水涂膜	m2	74.1	18.22	1350.10
60	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级： 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格： 地面瓷砖	m2	49.97	120.67	6029.88

分部分项工程项目清单计价表

第 9 页 共 16 页

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
61	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位：墙面 2. 安装方式：水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格：墙面瓷砖	m2	135.13	147.33	19908.70
62	011201003001	美缝		m2	185.1	13.69	2534.02
63	011207003001	卫生间隔断	1. 隔断材料品种、规格：卫生间隔断	m2	32.4	230.00	7452.00
64	011207003002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：玻璃隔断 2. 部位：小便斗隔断	m2	1.35	244.60	330.21
65	011505001004	洗手台面、台柜安装	1. 钢架安装、石材台面安装、翻边。 2. 台面材质：18mm厚石英石台面	m2	5.49	806.50	4427.69
66	011505003001	镜子		m2	9.88	187.83	1855.76
67	010801001001	木门		樘	2	985.05	1970.10
68	011403001002	抹灰面油漆	1. 基层类型：天棚 2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆涂料	m2	6	37.97	227.82
69	011108001001	石材零星项目	1. 面层材料品种、规格：石材过门石	m2	0.54	350.66	189.36
		给排水工程					23872.93
70	031003006001	大便器	1. 类型：感应式蹲便器	组	9	1083.17	9748.53
71	031003007001	小便器	1. 类型：感应式小便器	组	5	867.35	4336.75
72	031001006017	PVC管安装	1. 材质：PVC管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：粘接	m	15	39.22	588.30
73	031002001010	角阀安装	1. 材质：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN25	个	6	70.80	424.80
74	030801020001	软管	1. 材质：金属软管	根	8	21.82	174.56
75	031003008006	拖把池	1. 类型：拖把池	组	1	237.81	237.81
76	031001006018	PPR给水管安装	1. 材质：PPR管 2. 规格：DN32 3. 连接形式：热熔连接	m	16	38.71	619.36

其他项目清单计价表

第 12 页 共 16 页

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。